Política de Cookies.

GIG Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V. (en adelante "GIG" o "el Responsable") con domicilio en Periférico número 335, colonia Residencial Plaza Guadalupe, Zapopan, código postal 45030, Zapopan, Jalisco, México, mismo para oír y recibir notificaciones.

¿Qué son las cookies?

Las cookies son pequeños archivos de datos que se almacenan en el disco duro de la computadora o dispositivo electrónico del usuario cuando éste navega en un sitio web. Estos archivos permiten intercambiar información entre el navegador del usuario y el servidor del sitio, facilitando la operación del sitio y la experiencia de navegación.

La información contenida en las cookies puede incluir identificadores de sesión, datos de autenticación, preferencias del usuario (como idioma o región), así como otros elementos relacionados con la interacción del usuario con el sitio.

Su uso permite, por ejemplo:

- Mantener al usuario conectado durante su sesión.
- Recordar configuraciones o preferencias para visitas posteriores.
- Realizar análisis estadísticos sobre el comportamiento del usuario.
- Mostrar contenido o publicidad personalizada.

¿Qué tipos de cookies existen?

Las cookies pueden clasificarse según quién las gestiona, su duración y su finalidad, lo que permite entender mejor cómo se utilizan en los sitios web y cómo afectan la privacidad del usuario.

- Cookies necesarias: Permiten el funcionamiento básico y seguro del sitio web. Son imprescindibles para habilitar funciones como el acceso a áreas protegidas, la gestión de sesiones, autenticaciones o el uso correcto de formularios y carrito de compra.

- Cookies técnicas: Facilitan la navegación y el uso de las opciones y servicios ofrecidos en el sitio, como el control de tráfico, la comunicación de datos, la identificación de sesión o la gestión de preferencias funcionales.

- Cookies de funcionalidad: Permiten recordar elecciones del usuario, como idioma, región o diseño preferido. Ayudan a ofrecer una experiencia personalizada y más eficiente.

- **Cookies de analítica:** Recogen datos sobre el uso del sitio: número de visitas, comportamiento en páginas, tiempo de permanencia, origen del tráfico, etc. Se utilizan para mejorar el rendimiento y la estructura del sitio web.

- **Cookies de publicidad:** Se encargan de gestionar espacios publicitarios según criterios generales como contenido mostrado o frecuencia de anuncios, sin personalización por perfil de usuario.

- **Cookies de publicidad comportamental:** Almacenan hábitos de navegación del usuario para crear un perfil y mostrar anuncios adaptados a sus intereses específicos.

- **Cookies de seguimiento:** Utilizadas para rastrear el comportamiento del usuario en una o varias sesiones. Suelen asociarse a herramientas externas o análisis interno con identificadores únicos.

- **Cookies de autenticación:** Permiten identificar y validar al usuario dentro de áreas seguras del sitio, especialmente en procesos sensibles como acceso a cuentas o pagos.

Información Confidencial

- **Cookies de almacenamiento (localStorage/sessionStorage):** Guardan información directamente en el navegador del usuario para conservar preferencias, historial o referencias, sin enviarla automáticamente al servidor.

- **Cookies de referencia:** Capturan la fuente externa desde la cual el usuario accede al sitio, como motores de búsqueda, campañas publicitarias o enlaces afiliados

- **Cookies de segmentación:** Relacionan comportamientos o intereses del usuario con categorías específicas para mostrar contenidos personalizados o análisis demográfico.

¿Qué tipo de cookies utilizamos en este sitio web?

Cookie	Dominio	Descripción	Duración	Tipo
_gcl_au	gig.mx	Google Tag Manager establece esta cookie para evaluar la eficacia de campañas publicitarias.	3 meses	Publicitaria
_gcl_ls	gig.mx	Utilizada por Google AdSense para vincular clics publicitarios con conversiones y generar datos analíticos.	Permanente	Marketing
_ga	gig.mx	Instalado por Google Analytics. Calcula datos de visitantes, sesiones y campañas y asigna un identificador único.	1 año 1 mes 4 días	Analítica
*ga**	gig.mx	Establecida por Google Analytics para almacenar y contar vistas de página.	1 año 1 mes 4 días	Analítica

¿Cómo puedo configurar las cookies?

Al ingresar por primera vez a nuestro sitio web, se mostrará una ventana emergente que informa sobre el uso de cookies y le ofrece acceso a esta “Política de Cookies”.

Usted puede gestionar su consentimiento y ajustar las preferencias en cualquier momento mediante las opciones de configuración del navegador web que utilice. La mayoría de los navegadores permiten bloquear, restringir, aceptar o eliminar las cookies a través de su menú de “Configuración” o “Preferencias”.

Para mayor facilidad, le recomendamos consultar la sección de ayuda de su navegador o visitar los siguientes enlaces según el navegador utilizado:

- **Google Chrome:** Administrar cookies
- **Mozilla Firefox:** Administrar cookies
- **Microsoft Edge:** Configuración de cookies
- **Safari:** Administrar cookies

Tenga en cuenta que la desactivación total de las cookies puede afectar el funcionamiento correcto del sitio web y limitar algunas funcionalidades disponibles.

Fecha de última actualización: 28/05/2026

Versión: 00

Información Confidencial